



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

CITTA' DI GOITO

PROVINCIA DI MANTOVA

COPIA

Comunicata ai Capigruppo Consiliari
il _____ Nr. Prot. _____

PRESA D'ATTO COLLAUDO ED ACCETTAZIONE PRESA IN CARICO
OPERE DI URBANIZZAZIONE (AREA VERDE)- PIANO DI RECUPERO
DOGANÀ VECCHIA.

Nr. Progr. **31**

Data **01/03/2014**

Seduta Nr. **5**

Cod. Materia:

Cod. Ente

10844

L'anno *DUEMILAQUATTORDICI* questo giorno *UNO* del mese di *MARZO* alle ore *12:00* convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
MARCAZZAN PIETRO	SINDACO	S
BIANCARDI MATTEO	VICESINDACO	S
CANCELLIERI MARIO	ASSESSORE	S
BUSSACCHETTI THOMAS	ASSESSORE	S
BOCCOLA PAOLO	ASSESSORE	S
Totale Presenti 5	Totale Assenti	0

Assenti Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Dott. Vaccaro Giuseppe.

In qualità di SINDACO, il Sig. MARCAZZAN PIETRO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

PARERI PREVENTIVI ESPRESSI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Art. 49 del D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000

Parere in ordine alla regolarità TECNICA

Parere in ordine alla regolarità CONTABILI

FAVOREVOLE

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO INTERESSATO**
F.to ARCH. ALESSANDRA MADELLA

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

OGGETTO:
**PRESA D'ATTO COLLAUDO ED ACCETTAZIONE PRESA IN CARICO OPERE
DI URBANIZZAZIONE (AREA VERDE)- PIANO DI RECUPERO DOGANA
VECCHIA.**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 31.02.2004, è stato adottato il Piano di Recupero denominato “ Dogana Vecchia” dal sig. Battisti Dialma e con delibera n. 10 del 30.03.2005 il Consiglio Comunale ha approvato definitivamente il Piano di Recupero;
- che in data 16.05.2005, a rogito notaio dott. Daniele Molinari, è stata sottoscritta Convenzione urbanistica rep. 64819 racc. 12810, regolante i rapporti tra il recuperante ed il Comune di Goito;
- che in data 22.06.2005 con atto notaio Dott. Daniele Molinari rep. 64941, la ditta Atena Immobiliare Srl di Castiglione delle Stiviere acquistava le proprietà relative al comparto soggetto a piano di recupero in questione ivi compresa l'area da cedere gratuitamente al Comune di Goito;

Visti gli art. 4- 5-10-11-12 della convenzione in merito alla realizzazione delle opere di urbanizzazione da cedere al Comune;

Preso atto che, a lavori ultimati, secondo quanto disposto dalla convenzione tutte le opere di urbanizzazione primaria e secondaria nonché le aree su cui sono realizzate, vengono cedute gratuitamente al Comune, previo accertamento della loro esecuzione a regola d'arte;

Considerato che con nota in data 09/11/2011, a firma del Responsabile dell'area Tecnica è stato incaricato l'Ing. Francesco Peri, quale collaudatore del piano di recupero in oggetto;

Visto il verbale di collaudo del Piano di Recupero presentato dell'Ing. Francesco Peri in data 13.12.2013 prot. n. 15742 dal quale risulta che le opere sono state regolarmente eseguite;

Vista la convenzione urbanistica, in particolare all'art.4, nella quale si evince che le aree da cedere al comune di Goito risultano :

- mq. 6.033 area verde per ampliamento parco urbano individuati al foglio 31 mappale 178 delle mappe catastali;

Vista la relazione di collaudo presentata nella quale vengono collaudati i sottoservizi realizzati sotto la strada di accesso al parcheggio pubblico;

Visto il parere favorevole espresso in data odierna dal Responsabile di Servizio in ordine alla regolarità tecnica;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di prendere atto del verbale di collaudo tecnico redatto dall'Ing. Peri Francesco presentato in data 13.12.2013 al prot. 15742 dal quale risulta che le opere sono state regolarmente eseguite;
2. Di acquisire gratuitamente al demanio comunale le aree e le opere di urbanizzazione primaria e secondaria descritte ed individuate in premessa, ai sensi della convenzione e del frazionamento;
3. Di trasferire a questa Amministrazione comunale gli oneri della manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree acquisite;
4. Di dare atto che sul presente provvedimento è stato espresso favorevolmente il parere tecnico previsto ai sensi dell'art. 49 c.1 D.Lgs. 267/2000;
5. Di dichiarare la presente deliberazione, previa separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000-.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 31 DEL 01/03/2014

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to MARCAZZAN ON.LE PIETRO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VACCARO DOTT. GIUSEPPE

Attesto che copia della presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 10/04/2014 ed vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124, 1° comma D.Lgs n. 267 del 18.08.2000

Data: *10/04/2014*

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VACCARO DOTT. GIUSEPPE

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, Nr. 267, il giorno 20/04/2014 decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (Art. 134, comma 3 e 4).

Data: *20/04/2014*

IL SEGRETARIO COMUNALE

VACCARO DOTT. GIUSEPPE

È copia conforme all'originale.

IL SEGRETARIO COMUNALE

VACCARO DOTT. GIUSEPPE