



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

CITTA' DI GOITO

PROVINCIA DI MANTOVA

COPIA

Comunicata ai Capigruppo Consiliari  
il \_\_\_\_\_ Nr. Prot. \_\_\_\_\_

PRESA D'ATTO COLLAUDO ED ACCETTAZIONE PRESA IN CARICO  
OPERE DI URBANIZZAZIONE (AREA VERDE)- PIANO DI RECUPERO  
DOGANÀ VECCHIA.

Nr. Progr. **31**

Data **01/03/2014**

Seduta Nr. **5**

Cod. Materia:

Cod. Ente

**10844**

L'anno *DUEMILAQUATTORDICI* questo giorno *UNO* del mese di *MARZO* alle ore *12:00* convocata con le prescritte modalità, Solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
MARCAZZAN PIETRO	SINDACO	S
BIANCARDI MATTEO	VICESINDACO	S
CANCELLIERI MARIO	ASSESSORE	S
BUSSACCHETTI THOMAS	ASSESSORE	S
BOCCOLA PAOLO	ASSESSORE	S
Totale Presenti <b>5</b>	Totale Assenti	<b>0</b>

Assenti Giustificati i signori:

*Nessun convocato risulta assente giustificato*

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Dott. Vaccaro Giuseppe.

In qualità di SINDACO, il Sig. MARCAZZAN PIETRO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**PARERI PREVENTIVI ESPRESSI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

Art. 49 del D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000

Parere in ordine alla regolarità TECNICA

Parere in ordine alla regolarità CONTABILI

**FAVOREVOLE**

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO INTERESSATO**  
F.to ARCH. ALESSANDRA MADELLA

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**OGGETTO:**  
**PRESA D'ATTO COLLAUDO ED ACCETTAZIONE PRESA IN CARICO OPERE  
DI URBANIZZAZIONE (AREA VERDE)- PIANO DI RECUPERO DOGANA  
VECCHIA.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

- che con delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 31.02.2004, è stato adottato il Piano di Recupero denominato “ Dogana Vecchia” dal sig. Battisti Dialma e con delibera n. 10 del 30.03.2005 il Consiglio Comunale ha approvato definitivamente il Piano di Recupero;
- che in data 16.05.2005, a rogito notaio dott. Daniele Molinari, è stata sottoscritta Convenzione urbanistica rep. 64819 racc. 12810, regolante i rapporti tra il recuperante ed il Comune di Goito;
- che in data 22.06.2005 con atto notaio Dott. Daniele Molinari rep. 64941, la ditta Atena Immobiliare Srl di Castiglione delle Stiviere acquistava le proprietà relative al comparto soggetto a piano di recupero in questione ivi compresa l'area da cedere gratuitamente al Comune di Goito;

Visti gli art. 4- 5-10-11-12 della convenzione in merito alla realizzazione delle opere di urbanizzazione da cedere al Comune;

Preso atto che, a lavori ultimati, secondo quanto disposto dalla convenzione tutte le opere di urbanizzazione primaria e secondaria nonché le aree su cui sono realizzate, vengono cedute gratuitamente al Comune, previo accertamento della loro esecuzione a regola d'arte;

Considerato che con nota in data 09/11/2011, a firma del Responsabile dell'area Tecnica è stato incaricato l'Ing. Francesco Peri, quale collaudatore del piano di recupero in oggetto;

Visto il verbale di collaudo del Piano di Recupero presentato dell'Ing. Francesco Peri in data 13.12.2013 prot. n. 15742 dal quale risulta che le opere sono state regolarmente eseguite;

Vista la convenzione urbanistica, in particolare all'art.4, nella quale si evince che le aree da cedere al comune di Goito risultano :

- mq. 6.033 area verde per ampliamento parco urbano individuati al foglio 31 mappale 178 delle mappe catastali;

Vista la relazione di collaudo presentata nella quale vengono collaudati i sottoservizi realizzati sotto la strada di accesso al parcheggio pubblico;

Visto il parere favorevole espresso in data odierna dal Responsabile di Servizio in ordine alla regolarità tecnica;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

**DELIBERA**

1. Di prendere atto del verbale di collaudo tecnico redatto dall'Ing. Peri Francesco presentato in data 13.12.2013 al prot. 15742 dal quale risulta che le opere sono state regolarmente eseguite;
2. Di acquisire gratuitamente al demanio comunale le aree e le opere di urbanizzazione primaria e secondaria descritte ed individuate in premessa, ai sensi della convenzione e del frazionamento;
3. Di trasferire a questa Amministrazione comunale gli oneri della manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree acquisite;
4. Di dare atto che sul presente provvedimento è stato espresso favorevolmente il parere tecnico previsto ai sensi dell'art. 49 c.1 D.Lgs. 267/2000;
5. Di dichiarare la presente deliberazione, previa separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000-.

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 31 DEL 01/03/2014**

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

*F.to MARCAZZAN ON.LE PIETRO*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to VACCARO DOTT. GIUSEPPE*

---

Attesto che copia della presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 10/04/2014 ed vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124, 1° comma D.Lgs n. 267 del 18.08.2000

Data: *10/04/2014*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to VACCARO DOTT. GIUSEPPE*

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, Nr. 267, il giorno 20/04/2014 decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (Art. 134, comma 3 e 4).

Data: *20/04/2014*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*VACCARO DOTT. GIUSEPPE*

---

È copia conforme all'originale.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*VACCARO DOTT. GIUSEPPE*